

**Аплікативна форма  
проектів та програм міського конкурсу  
розвитку місцевого самоврядування**

Дата заповнення аплікативної форми

09.06.2020

Апліканти: назва органу самоорганізації населення, юридична адреса

Орган самоорганізації населення «Будинковий комітет «Вулиця Амвросія Бучми, 2»

Керівник проекту

Керівник органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Вулиця Амвросія Бучми, 2» - Котенева Ольга Олександрівна

Повна назва проекту

«Комплексне облаштування зеленої зони прибудинкової території елементами благоустрою та встановлення паркану на території будинку Амвросія Бучми, 2»

Тривалість та вартість проекту

Тривалість проекту становить 5 місяців з серпня по грудень 2020 року.  
Загальна вартість 79519 гривень.

Стислий опис проекту

Реалізація проекту дозволить відновити довкілля. Створити затишний та сучасний київський міський двір будинку.

Основним аспектом проекту орієнтованого на сучасне довкілля є суттєва економія грошового та людського ресурсу.

Силами ОСН на прибудинковій території вже облаштовано клумби, висаджено кущі та дерева. Кожен рік оновлюється асортимент квітів. Проводиться постійний полив дерев та квітів, санітарна обрізка дерев. Своїми силами загороджена частина території суцільним парканом.

Враховуючи аналіз проблеми та те, що прибудинкова територія житлового будинку не відновлювалася вже понад 50 років, огорожа зеленої зони будинку має неприглядний вигляд, є травмонебезпечною для мешканців будинку, особливо для дітей та пенсіонерів.

Актуальність проекту обумовлена необхідністю суттєвого покращення і приведення зеленої зони прибудинкової території Бучми 2 в належний санітарний і естетичний стан, надати охайного вигляду території з застосуванням для цього сучасних європейських методів та матеріалів з огороження території.

У систему паркану входять панелі висотою 630 мм і довжиною 2000 мм, вироблені з квадратної труби 20 мм у кількості 30 шт., які монтуються на стовпи механічним або зварювальним методом.

Стовпи вироблені з квадратної труби 50 мм, висотою 1000 мм. Встановлення стовпів відбувається бетонуванням.

Комплектація систем виконана таким чином, щоб монтаж паркану відбувався без додаткових трудовитрат та підготовчих робіт.

Після встановлення паркану всі панелі фарбуються у зелений колір RAL6005

**Для реалізації проекту запитуються з міського бюджету 79 519,00 гривень, а саме:**

- **Розробка проектної документації;**
- **Закупівля матеріалів для виготовлення секцій паркану;**
- **Виготовлення паркану;**
- **Встановлення паркану (бетонування стовпців, збірка паркану, фарбування паркану)**

КП « Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» гарантує прийняття їх на баланс та подальше обслуговування.

Конкурсній комісії  
міського конкурсу проєктів та програм  
розвитку місцевого самоврядування

### З А Я В А

Просимо прийняти проєкт (програму) «Комплексне облаштування зеленої зони прибудинкової території елементами благоустрою та встановлення паркану на території будинку Амвросія Бучми, 2» до участі у конкурсі проєктів та програм розвитку місцевого самоврядування.

Додатки:

1. Проєкт (програма) обсягом 15 стор. (1 оригінал, 1 копія).
2. Електронний варіант проєкту (програми).

Керівник органу самоорганізації  
населення, що подає проєкт (програму)

Керівник проєкту (програми)

в особі Котенєвої Ольги Олексіївни

в особі Котенєвої Ольги Олексіївни

Адреса: \_\_\_\_\_

Адреса: \_\_\_\_\_

Контактний тел.: \_\_\_\_\_

Контактний тел.: \_\_\_\_\_

Е-mail: \_\_\_\_\_

Е-mail: \_\_\_\_\_

*О.О. Котенєва*  
(підпис)

*О.О. Котенєва*  
(підпис)

«16» червня 2020 р.

«16» червня 2020 р.



### 3. З М І С Т П Р О Є К Т У ( П Р О Г Р А М И )

1.	Аплікативна форма	Ст. 1
2.	Заява	ст. 2
3.	Зміст проєкту (програми)	ст. 3
4.	Проєкт (програма)	ст. 4-10
4.1.	Анотація проєкту (програми)	ст. 4
4.2.	Докладний опис проєкту (програми)	ст. 5
4.2.1.	Опис проблеми, на вирішення якої спрямовано проєкт (програму)	ст. 5
4.2.2.	Мета та завдання проєкту (програми)	ст. 5
4.2.3.	Технологія досягнення цілей	ст. 5
4.2.4.	План-графік реалізації заходів проєкту (програми)	ст. 6
4.2.5.	Очікувані результати проєкту (програми)	ст. 7-8
5.	Бюджет проєкту (програми)	ст. 9-10
6.	Додатки	ст. 11-15
	Додаток 1. Погодження балансоутримувача та згода взяти на баланс матеріально-товарні цінності, які планується придбати під час реалізації проєкту.	Ст. 11
	Додаток 2. Протокол про наміри спільної реалізації проєкту (програми)	ст. 12
	Додаток 3. Інформація про партнерські організації	ст. 13
	Додаток 4. Комерційна пропозиція	Ст. 14
	Додаток 4. Резюме керівника проєкту (програми)	ст. 15

#### **4. ПРОЄКТ (ПРОГРАМА)**

«Комплексне облаштування зеленої зони прибудинкової території елементами благоустрою та встановлення паркану на території будинку Амвросія Бучми, 2».

##### **4.1. АНОТАЦІЯ ПРОЄКТУ (ПРОГРАМИ)**

**Назва проєкту** – «Комплексне облаштування зеленої зони прибудинкової території елементами благоустрою та встановлення паркану на території будинку Амвросія Бучми, 2».

##### **Актуальність проєкту:**

- актуальність проєкту обумовлена необхідністю суттєвого покращення і приведення зеленої зони прибудинкової території Бучми 2 в належний санітарний і естетичний стан, надати охайного вигляду території з застосуванням для цього сучасних європейських методів та матеріалів з огороження території;
- наразі існують ряд сучасних інноваційних можливостей для огороження зеленої зони, одна з них це сучасний парканчик європейського зразка, який має естетичний вигляд, не складність встановлення та монтажу, має всі необхідні сертифікати, які доводять екологічність, оптимальність та доцільність використання саме такого парканчику;

##### **Перелік заходів проєкту:**

- узгодження намірів проєкту та проведення попередніх консультацій з відповідними підрозділами Дніпровської районної державної адміністрації;
- розробка проєктної документації;
- розробка кошторисної документації, пошук партнерів, протоколи намірів;
- забезпечення поетапного виконання робіт;
- підготовка та проведення інформаційної кампанії серед мешканців — оголошення, інтернет ресурс.

**Очікувані результати** - отримати сучасну, відповідно до нормативних санітарних вимог, прибудинкову зону, а також підвищити рівень безпеки пересування мешканців вздовж цієї зони, зменшення травматизму;

- покращення благоустрою та загального вигляду прибудинкової території;
- зменшення соціальної напруги серед населення;
- привернення уваги до проєкту громадськості та поліпшення лояльності до ОСНів.

##### **Цільові групи:**

- всі вікові категорії (орієнтовна кількість жителів - 300).

**Обсяг коштів** – для реалізації проєкту необхідно залучити 79 519,00 гривень бюджетних коштів. Враховуючи, що даний проєкт має на меті вирішити проблему комплексного облаштування зеленої зони прибудинкової території елементами благоустрою та сучасним парканом європейського зразка прибудинкової території будинку Амвросія Бучми, 2 та масштаб запланованих заходів, задля реалізації проєкту буде залучено допоміжні організації-партнери, співпраця з органами місцевої влади та громадськими організаціями, активістами.

##### **Організації-партнери:**

1. КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»
2. ТОВ «НВП «Захист України».

## **4.2. ДОКЛАДНИЙ ОПИС ПРОЄКТУ**

### **4.2.1. Опис та соціальні проблеми, на розв'язання якої спрямовано проєкт (програму)**

На території Дніпровського району м. Києва розташований 16-ти поверховий будинок 2 по вулиці Бучми, який налічує 126 квартир і відповідно близько 300 осіб, з яких близько 40% осіб це неповнолітні діти та люди похилого віку. Будинок Бучми 2 побудований в 1971 році. За часів УРСР усі газони на прибудинковій території були загороджені парканчиком, але з часом від більшості того парканчика залишилась лише мала частина і та вже давно непридатна, деформована, проіржавіла та прогнила. Будинок Бучми 2 розташований на території 1065 кв.м., з яких 300 кв.м. це газони. Зелена зона потребує заміни огороження у зв'язку з тим, що недобросовісні люди паркують свої автомобілі заїжджаючи колесами на газон, пошкоджуючи його, саме тому виникла ідея огороження парканом сучасного типу цієї території, та відновлення зеленої зони.

Проєкт спрямований на позитивний результат, завдяки йому буде захищена зелена зона парканом сучасного зразка, тобто газони будуть радувати, а не викликати смуток.

В комплектацію системи огорожі входять: металеві панелі, металеві стовпчики для монтажу під бетонування, заглушки. Панелі та стовпчики для паркану виготовляються з металевих квадратних труб 50 і 20 мм, після зварювання паркан фарбується цільним шаром стійкої полімерної фарби, в розрахунках 30 шт. секційних панелей загальною довжиною 60 м. п.

### **4.2.2. Мета та завдання проєкту.**

Мета проєкту «Облаштування зеленої зони прибудинкової території Бучми 2 сучасним парканчиком європейського зразка» полягає в загородженні зеленої зони прибудинкової території Бучми 2, з перешкоджання проходу через зелену зону пересічних громадян та заїзду колесами автомобілів на газони. Необхідно створити комфортний простір для мешканців будинку, що сприятиме об'єднанню громади, гарантуватиме комфортне та приємне дозвілля для дітей та дорослих на території будинку, їх безпеку на просторі прибудинкової території.

Нажаль в тарифі за утримання будинку та прибудинкової території не передбачено витрат на облаштування огороження газонів, тому виникла потреба в створенні даного проєкту для вирішення цієї проблеми, саме тому мешканці Бучми, 2 на зборах 20 травня 2020 року запропонували проєкт огороження зеленої зони прибудинкової території Бучми, 2 новим парканом.

В будинку Бучми, 2, як і в інших старих будинках, є вкрай важливі проблеми такі, як застарілі прибудинкові мережі, на заміну яких необхідні значні накопичення коштів для капітального ремонту.

### **4.2.3. Технологія досягнення цілей (виконання завдань проєкту).**

- методи реалізації проєкту: даний проєкт, а саме - закупівля, визначення місця встановлення, демонтаж старого паркану і встановлення нового буде реалізовуватися за допомогою бюджетних коштів, через залучення відповідної компанії з виробництва та встановлення необхідного типу паркану. Реалізація подальшого облагородження зеленої зони, прибирання ділянки після проведених робіт, висадження кущів та квітів, а також утримання паркану в належному стані буде реалізовуватись за допомогою та за особистою участю мешканців будинку Бучми, 2 та балансоутримувача;

- розподіл функцій організацій-партнерів у реалізації проєкту (програми):

ТОВ «НВП «ЗАХИСТ УКРАЇНИ» виконує виробничу функцію, а також доставляє, здійснює монтаж та встановлення паркану на визначеній території, надає гарантії щодо якісного функціонування встановленого паркану;

- КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» здійснює технічний контроль за проведенням робіт по демонтажу непридатного паркану та монтажу нового сучасного паркану, погоджує можливість виконання таких робіт на прибудинковій території Бучми, 2, бере на баланс матеріальні цінності - встановлений на зеленій зоні прибудинкової території Бучми, 2 новий паркан.

Команда, що буде здійснювати проєкт:

- керівник та бухгалтер органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Вулиця Амвросія Бучми, 2»;

- ТОВ «НВП «Захист України» - функція виробництва, монтажу, встановлення;
- КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» - виконує повноцінний технічний контроль.

#### 4.2.4 План-графік реалізації заходів проєкту.

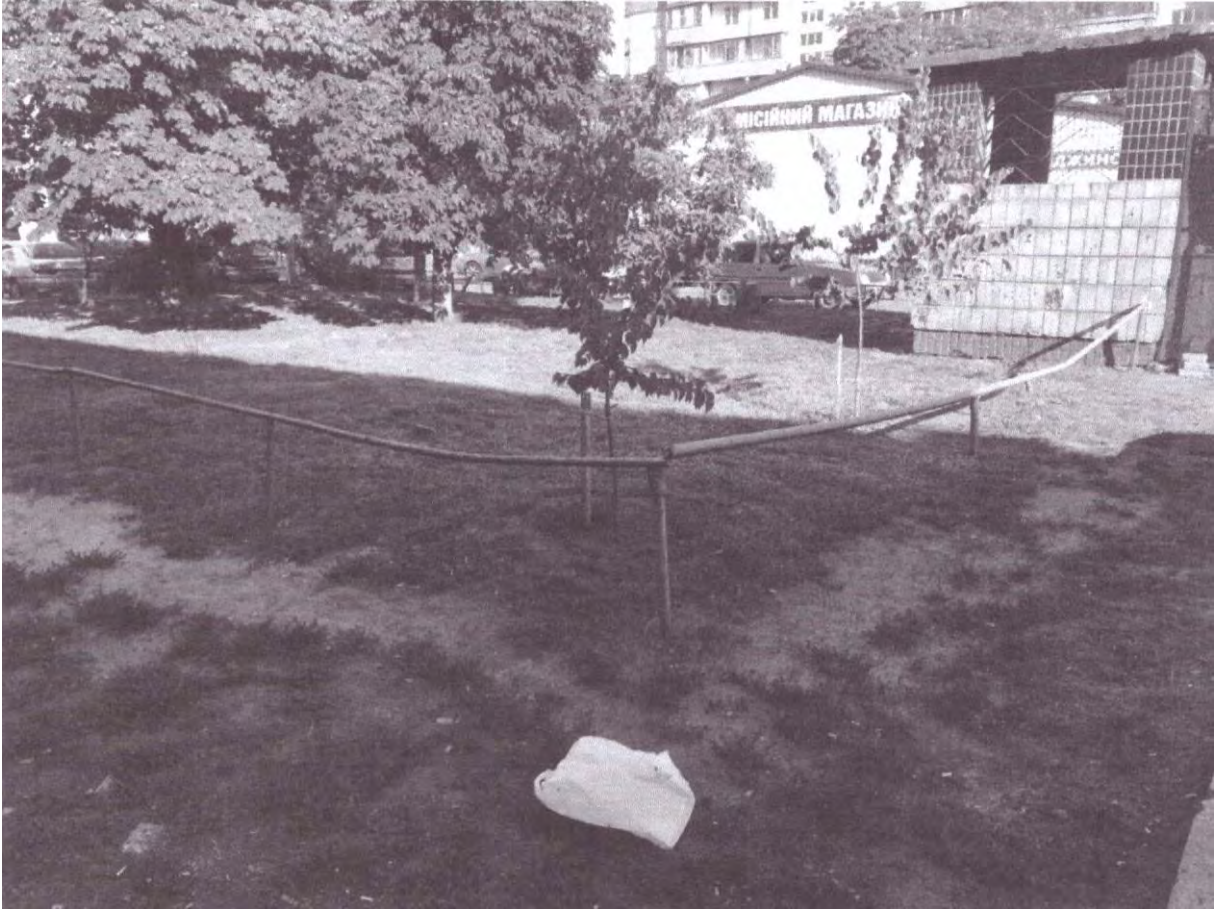
##### «Комплексне облаштування зеленої зони прибудинкової території елементами благоустрою та встановлення паркану на території будинку Амвросія Бучми, 2»

Тривалість заходу (по етапах)	Захід	Джерела фінансування тис. грн.	
I етап		Фонд Конкурсу	Організації-партнери
Серпень 2020 року	визначення запланованого місця; облаштування зеленої зони прибудинкової території Бучми, 2 для огороження парканом	0	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»
II етап			
Вересень 2020	Проведення тендеру, визначення переможця, укладення договору з виконавцем	0	
III етап Вересень 2020	Демонтаж конструкцій старого паркану	0	Силами мешканців-активістів будинку
IV етап			
Жовтень-листопад 2020 року	Виготовлення; Доставка; Монтаж Фарбування	79519 43,0 1,5 29,5 5,5	Бюджетні кошти ТОВ «Захист України»
Жовтень-листопад 2020 року	технічний контроль за проведенням робіт по демонтажу непридатного паркану та монтажу нового сучасного паркану,		КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району і м. Києва»
V етап			
листопад 2020 року	Облаштування зеленої зони прибудинкової території Бучми, 2, звітування, і взяття на баланс конструкції		КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»

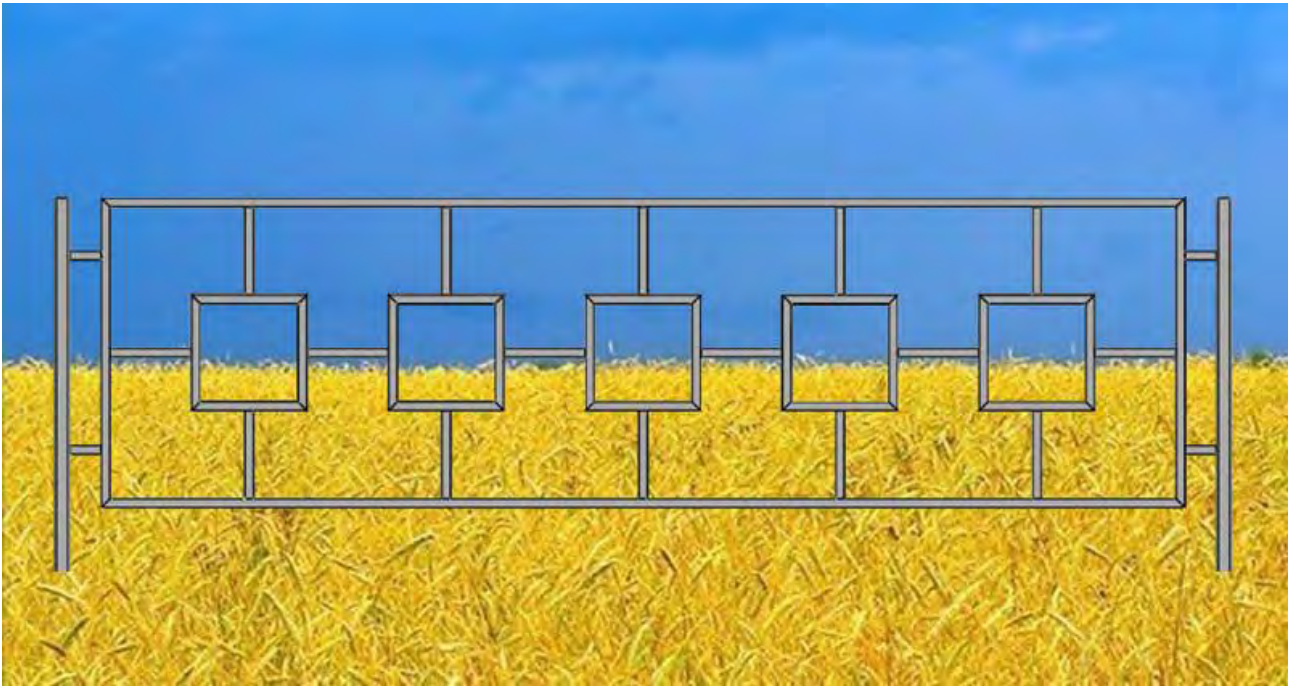
#### 4.2.5. Очікувані результати проєкту.

За результатами реалізації проєкту очікується суттєве покращення вигляду зеленої зони прибудинкової території Бучми, 2, що має викликати у автомобілістів, мешканців та пересічних громадян свідоме толерантне поводження з зеленими насадженнями, перешкоджатиме нанесенню шкоди і забрудненню зеленої зони.

Крім того, вважається за мету викликати зацікавленість мешканців будинку різного віку проводити своє дозвілля саме на території будинку, перебувати в оточенні зелених насаджень та квіткових клумб. За обмеженості коштів в проєкт залучена огорожа лише частини зеленої зони прибудинкової території Бучми 2, в подальшому планується огороження другої частини зеленої зони прибудинкової території.









## 5. Бюджет проєкту (Програми)

Бюджет проєкту складає 79 519 гривень, розроблений на основі комерційної пропозиції у відповідності до форм складання бюджету.

Аплікант	Орган самоорганізації населення «Будинковий комітет «Вулиця Амвросія Бучми, 2»
Назва проєкту	«Комплексне облаштування зеленої зони прибудинкової території елементами благоустрою та встановлення паркану на території будинку Амвросія Бучми, 2»

### 5. Бюджет та план фінансування проєкту (програми)

Проект направлений для покращення естетичного і санітарного стану зеленої зони прибудинкової території Бучми, 2 методом огороження парканчиком	Місяць	Загальні витрати (грн.)	Запитується з бюджету м. Києва	Фінансування за рахунок третьої сторони	Фінансується з власних коштів
<b>Поточні витрати (ПР) код 2240</b>					
ПВ1	Виготовлення конструкції 60 м.п.: 1. Панель - 30 шт. розмір панелі 630x2000 мм, труба квадрат - 20 мм, окрас RAL6005; 2. Стовп 1000 мм - 31 шт Труба квадрат-40 мм 3. Заглушка стовпа - 31 шт.	серпень	<b>43 000</b>	<b>43 000</b>	<b>0</b>
ПВ2	Доставка, монтаж, бетонування		<b>31000</b>	<b>31000</b>	<b>0</b>
ПВ3	Фарбування паркану 60 м.п.		5519	5519	<b>0</b>
<b>Разом ПВ+РМТЗ</b>			<b>79 519</b>	<b>79519</b>	

**Фінансування проєкту:**

	<b>Суми у грн.</b>
Кошти від третьої сторони (вказіть, будь ласка, усіх спонсорів окремо)	
Суму коштів від третіх сторін	<b>0</b>
Фінансування від третьої сторони	<b>0</b>
Власний внесок апліканта	<b>0</b>
Сума, що запитується з міського бюджету	<b>79 519</b>
Разом	<b>79 519</b>

**ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**  
**Комунальне підприємство**  
**"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду**  
**Дніпровського району м. Києва"**

02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-г, тел/факс 517-43-96, k.companu.dnpr@gmail.com, код ЄДРПОУ 39606435

*09.06.2020 № 103/45-2110*  
На № 103/45/1177 від 09.06.2020р.

Керівнику органу самоорганізації  
населення «Будинковий комітет  
«Вулиця Амвросія Бучми, 2»  
Котеневій О.О.

Лист-погодження

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» на Ваше звернення від 09.06.2020 № 0906/1 повідомляє про можливість виконання робіт за проектом «Комплексне облаштування зеленої зони прибудинкової території елементами благоустрою та встановлення паркану на території будинку Амвросія Бучми, 2» з подальшим взяттям цього паркану на баланс КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва».

Додаток: 1. Протокол про наміри спільної реалізації проекту (програми) на 1 арк.;

2. Інформація про організацію-партнера на 1 арк.

Директор



Сергій ПРОГОНЮК

Олександр Соломка



**Протокол про наміри спільної реалізації проекту (програми)**

Від 09 червня 2020 р.

Орган самоорганізації населення «Будинковий комітет «Вулиця Амвросія Бучми, 2», який діє на підставі Положення, що надалі називається «Учасник Конкурсу» в особі керівника Котенєвої Ольги Олександрівни з одного боку, та КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва», в особі директора Прогонюка Сергія Тарасовича, який діє на підставі Статуту – з іншого боку, дійшли до згоди та вирішили:

1. Об'єднати свої організаційні і технологічні можливості для підготовки та реалізації проекту (програми) «Комплексне облаштування зеленої зони прибудинкової території елементами благоустрою та встановлення паркану на території будинку Амвросія Бучми, 2».
2. Розподілити обов'язки таким чином:
  - 2.1. Учасник Конкурсу бере на себе такі зобов'язання:
    - узгодження намірів проекту з відповідними структурними підрозділами КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» та громадськістю;
    - підготовка проєкту, формування затвердженого пакету документації;
    - підготовка проєктної та кошторисної документації, друк та подача до Конкурсної комісії;
    - визначення місця для встановлення нових елементів благоустрою;
    - проведення контрольних заходів щодо якісного проведення робіт у повному обсязі.
  - 2.2. «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» бере на себе такі зобов'язання:
    - організацію технічного нагляду за проведенням робіт по демонтажу старих елементів паркану;
    - погоджує можливість виконання таких робіт на прибудинковій території Бучми, 2;
    - бере на баланс матеріальні цінності, встановлені на прибудинковій території Бучми, 2 новий паркан.
3. Подальшу діяльність здійснювати на підставі угоди.

Керівник ОСН «БК «Вулиця Амвросія Бучми, 2»

Директор КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»

Котенєва О.О.

Прогонюк С.Т.

**Інформація про організацію-партнера**

	Партнер 1
Повна офіційна назва організації-партнера	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва
Місце розташування	Вул. 02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-Г
Юридичний статус	Комунальне підприємство
Офіційна адреса	Вул. 02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-Г
Контактна особа	Соломка Олександр Іванович
Телефон	(044) 516-99-34
Адреса електронної пошти	
Кількість штатних співробітників (постійних та тимчасових)	1182
Роль та участь у підготовці цього проекту (програми)	Спільне обстеження зеленої зони прибудинкової території Бучми, 2 щодо визначення місця на якому саме буде зроблено облаштування та встановлено паркан
Завдання, які покладаються на організацію-партнера в реалізації проекту (програми)	Організація технічного контролю за проведенням робіт по демонтажу непридатного парканчика та монтажу нового; погодження можливості виконання таких робіт; взяття на баланс нового паркану

Керівник проекту

Директор КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»

Котенева О.О.

Прогонюк С.Т.





ТОВ «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЗАХИСТ УКРАЇНИ»  
 49008, м. Дніпропетровськ, вул. Каверіна 1/244, т.ф. (056) 372-57-32, (056) 789-44-98, 067 640 80 10  
 ЄДРПОУ 357 38706 ІПН 357387004620  
 site: ukr-siz.com.ua , e-mail: ukrsiz1987@gmail.com

ТОВ «НВП «Захист України» займається виробництвом у галузі цивільної оборони і протипожежного захисту. Пропонуємо Вам найвигідніші умови співпраці для виготовлення паркану з металоконструкцій на виробничих площах нашої компанії.

Згідно вашого замовлення можемо виготовити панелі з металоконструкції з наступними розмірами: висота панелі - 630 мм, ширина панелі – 2000 мм.

Панель виробляється з труби квадрата 20 мм, стовпчики для кріплення – 50 мм.

В розрахунках 30 шт. секційні панелі- загальною довжиною 60 м.п.

1	панель сварна 630 x 2000 мм труба квадрат 20 мм	30	Шт.	1348,60	40458
2	стовп для кріплення, квадрат 50 мм	31	Шт.	82,00	2542,00
3	заглушка стовпа	31	Шт.	20,00	620,00
4	установка, монтаж, бетонування паркану (60 м.п.)	30	Шт.	983,33	29500,00
5	фарбування паркану двома шарами				4880
6	доставка до адреси Бучми, 2	1	1	1	1519
	разом				79519

Всього найменувань: 6

Сума: сімдесят дев'ять тисяч п'ятсот дев'ятнадцять грн. 00 коп. без пдв

Директор

\_\_\_\_\_ А.М. Ванжа

## РЕЗЮМЕ УЧАСНИКІВ ПРОЄКТУ (ПРОГРАМИ)

**Котенєва Ольга Олексіївна - керівник органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Вулиця Амвросія Бучми, 2»**

**Освіта вища:**

1986 рік - інженер, Київський політехнічний інститут;

1997 рік – Паблік релейшн, Київський державний університет імені Тараса Шевченка

**Досвід професійної діяльності:**

21.01.2017 р. до тепер - Керівник органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Вулиця Амвросія Бучми, 2»;

2010-2014 рр. - ТОВ «Гарантія» - Редактор журналу «Підприємництво, господарство та право».

**Вміння та навички:**

Маю досвід організаторської роботи, технічні здібності щодо підготовки та розрахунку проєкту, навички організації та реалізації проєкту; програми: Word, Excel, Internet і т.д.

**Публікації:** не маю

**Авторські монографії та книжки:** не маю

**Функції та завдання (які покладені в рамках реалізації проєкту або програми):**

узгодження намірів проєкту з відповідними структурними підрозділами КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» та громадськістю;

підготовка та розробка проєкту, формування затвердженого пакету документації;

підготовка проєктної та кошторисної документації, друк та подача до Конкурсної комісії;

визначення запланованого місця облаштування зеленої зони прибудинкової території Бучми, 2 для огороження парканом;

проведення контрольних заходів за проведенням якісних, вчасних, в повному обсязі робіт з облаштування зеленої зони прибудинкової території Бучми, 2 парканом.

**Контактний телефон:**

Керівник ОСН «БК «Вулиця Амвросія Бучми, 2»

Котенєва О.О.