

Орган самоорганізації населення «Будинковий комітет
«Перспективний»
у Шевченківському районі м. Києва

**Проект
«Відновлення благоустрою
прибудинкової території»**

Київ - 2021

1. Аплікативна форма проектів та програм міського конкурсу розвитку місцевого самоврядування

Дата заповнення аплікативної форми

26 липня 2021 року

Аплікант: назва органу самоорганізації населення, юридична адреса.

Орган самоорганізації населення «Будинковий комітет «Перспективний»
Шевченківського району міста Києва,
вул. Теліги, 37 А,

Керівник проекту

26 липня

Литвин Олександр Петрович – керівник органу самоорганізації населення
«Будинковий комітет «Перспективний»

Повна назва проекту

Відновлення благоустрою прибудинкової території за адресою: вул. О. Теліги, 37, 37А

Тривалість та вартість проекту, сума коштів, що запитується з місцевого бюджету

Тривалість проекту - 4 місяця (серпень, вересень, жовтень, листопад);
Вартість проекту - 91 000 гривень;
в т.ч. з міського бюджету – 90 000 гривень;
кошти третьої сторони (партнер – Депутат КМР Бродський О.Я.) – 1 000 гривень

Стислий опис проекту

На даний момент на прибудинковій території постійно паркуються автівки, що створює дискомфортні умови проживання та відпочинку, погіршена екологічна ситуація біля будинку, мешканці не можуть відчиняти вікна та робити провітрювання у квартирах, унеможливує прохід у двір будинку, особливо людям похилого віку та інвалідам. Також це створює небезпеку для дітей, що користуються самокатами, велосипедами тощо. До того ж це порушує норми закону щодо паркування на зелених зонах.

Проект спрямований на створення сприятливих умов для проживання та відпочинку мешканців на території ОСН. Покращення благоустрою та зовнішнього вигляду дворів на території ОСН.

Конкурсній комісії
міського конкурсу проектів та програм
розвитку місцевого самоврядування

2. ЗАЯВА

Просимо прийняти проект «Відновлення благоустрою на прибудинковій території ОСН» до участі у конкурсі проектів та програм розвитку місцевого самоврядування.

Додатки:

1. Проект (програма) обсягом 12 стор. (1 оригінал, 1 копія).
2. Електронний варіант проекту (програми).

Керівник органу самоорганізації
населення, що подає проект
ОСН (програму)
в особі Литвин Олександр Петрович

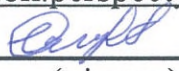
Керівник проекту (програми)
в особі Литвин Олександр Петрович

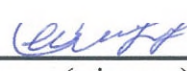
Адреса: : вул. О. Теліги, 37А, кв. 7
Контактний т./факс:


Адреса: вул. О. Теліги, 37А, кв. 7
Контактний т./факс:

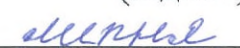
Е-mail: osn.bk.perspectyvnyi@ukr.net

Е-mail: :


(підпис)


(підпис)

“ 24 ”  2021 р.

“ 24 ”  2021 р.

М.П.



3. ЗМІСТ ПРОЄКТУ

1.	Аплікативна форма	ст. 1
2.	Заява	ст. 2
3.	Зміст проекту	ст. 3
4.	Проект	ст. 4
4.1.	Анотація проекту	ст. 4
4.2.	Докладний опис проекту	ст. 4
4.2.1.	Опис проблеми, на вирішення якої спрямовано проект	ст. 4
4.2.2.	Мета та завдання проекту	ст. 5
4.2.3.	Технологія досягнення цілей	ст. 5
4.2.4.	План-графік реалізації заходів проекту	ст. 5
4.2.5.	Очікувані результати проекту	ст. 5
5.	Бюджет проекту	ст. 6
6.	Додатки	ст.
	Додаток 1. Погодження балансоутримувача та згода взяти на баланс матеріально-товарні цінності, які планується придбати під час реалізації проекту.	ст.10
	Додаток 2. Протокол про наміри спільної реалізації проекту	ст. 7
	Додаток 3. Інформація про партнерські організації	ст.8
	Додаток 4. Резюме керівника проекту	ст. 9
	Додаток 5. Кошторисний розрахунок вартості об'єктів реконструкції.	ст.11
	Додаток 6. Протокол засідання органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Перспективний» щодо участі в проекті міського конкурсу розвитку місцевого самоврядування.	ст.12

4. ПРОЕКТ

4.1. Анотація проекту

- **Назва проекту.** Відновлення благоустрою прибудинкової території.
- **актуальність проекту.** На даний момент на прибудинковій території постійно паркуються автівки, що створює дискомфортні умови проживання та відпочинку, погіршена екологічна ситуація біля будинку, мешканці не можуть відчиняти вікна та робити провітрювання у квартирах, унеможлиблює прохід у двір будинку, особливо людям похилого віку та інвалідам. Також це створює небезпеку для дітей, що користуються самокатами, велосипедами тощо. Крім цього, поточний неналежний стан прибудинкової території створює сприятливі умови для систематичного порушення водіями транспортних засобів правил паркування.
- **перелік заходів проекту:**
 1. Засідання ініціативної групи ОСН, заплановано розподіл доручень обов'язків, та методів по реалізації проекту.
 2. Розробка технічного завдання.
 3. Залучення підрядної організації.
 4. Укладення договору з підрядною організацією.
 5. Залучення активу комітету.
 6. Проведення робіт.
 7. Звіт перед ОСН про виконані роботи та фінансування робіт.
- **очікувані результати проекту.** Відновлення належного стану прибудинкової території та запобігання систематичним порушенням водіями транспортних засобів правил паркування. Створення більш комфортних умов для проживання та відпочинку мешканців будинків № 37 та 37а по вул. О. Теліги. Поліпшення зовнішнього вигляду території ОСН і забезпечення дотримання правил благоустрою.
- **цільові групи проекту .** Діти, дорослі, люди похилого віку, інваліди, які проживають на території ОСН.
- **обсяг коштів, необхідних для реалізації проекту та джерела його фінансування.** Необхідна сума коштів 91 тисяч гривень (90 тис. грн. - з бюджету міста, 1000 грн. – кошти третьої сторони).

4.2. Докладний опис проекту.

4.2.1. Опис та соціально-економічний аналіз проблеми, на розв'язання якої спрямовано проект.

Біля прибудинкової зеленої зони території ОСН знаходиться міжквартальний проїзд. Зелену зону даної території постійно використовують для паркування, що значно псує зовнішній вигляд та унеможлиблює проводити озеленення.

Проект спрямований на створення сприятливих умов для проживання та відпочинку мешканців на території ОСН. Покращення благоустрою та зовнішнього вигляду дворів на території ОСН.

4.2.2. Мета та завдання проекту: створення безпечних умов для проживання та відпочинку мешканців на території ОСН. Покращення благоустрою та зовнішнього вигляду прибудинкових на території ОСН.

Завдання проекту: відновлення благоустрою прибудинкової зеленої зони.

4.2.3. Технологія досягнення цілей (виконання завдань проекту):

1. Засідання ініціативної групи ОСН, заплановано розподіл доручень обов'язків, та методів по реалізації проекту.

2. Залучення підрядної організації.

3. Укладення договору з підрядною організацією.

4. Проведення робіт.

5. Звіт перед ОСН про виконані роботи та фінансування робіт.

4.2.4. План-графік реалізації заходів проекту :

Тривалість заходу (по етапах)	Захід	Джерела фінансування тис. грн.	
		Фонд Конкурсу	Організації-партнери
Серпень Вересень	-засідання ініціативної групи ОСН; -розробка технічного завдання; -залучення підрядної організації; -укладення договору з підрядною організацією; -залучення активу комітету.		
Вересень Жовтень	Проведення робіт		
Листопад	Проведення робіт, звіт перед громадою	90,0	1,0
Разом		91,0	

4.2.5. Очікувані результати проекту.

Перспективні наслідки реалізації проекту – створення безпечних умов для проживання та відпочинку мешканців на території ОСН.

Суть проекту охоплює декілька напрямків:

- соціальний захист населення (організація безпечних умов для життя населення);
- удосконалення благоустрою території.

Реалізація проекту сприятиме підняттю іміджу органів самоорганізації населення, як важливої ланки системи місцевого самоврядування в м. Києві.

Співпраця ОСН та міської влади, що втілюється у такі соціальні проекти вселяє довіру та сприяє розвитку громадянського суспільства та, як наслідок, місцевого самоврядування.

5. БЮДЖЕТ ПРОЄКТУ

Аплікант	Орган самоорганізації населення «Будинковий комітет «Перспективний»
Назва проекту	Відновлення благоустрою прибудинкової території

Бюджет та план фінансування проекту

	Місяць	Загальні витрати (грн.)	Запитується з бюджету м. Києва (грн.)	Фінансування за рахунок третьої сторони (грн.)	Фінансується з власних коштів (грн.)
		(1,2,3)	1	2	3
Поточні витрати (ПВ) код 2240					
ПВ 1 Проведення робіт з відновлення благоустрою прибудинкової території. -копання ям; -бетонування металевих стовпів; -монтаж конструкцій; -фарбування нових металевих поверхонь.	Вересень Жовтень Листопад	91000,00	90000,00	1000,00	
ПВ Разом		91000,00	90000,00	1000,00	
Разові витрати на матеріально-технічне забезпечення (РМТЗ) код 2210					
РМТЗ 1					
РМТЗ Разом					
Разом		91000,00	90000,00	1000,00	

Фінансування проекту

Для запобігання подвійного фінансування аплікант повинен додати до аплікаційної форми усі інші заявки на підтримку даного проекту/програми, які він подав або має намір подати.

	Сума у грн.
Кошти від третьої сторони (вказіть, будь ласка, усіх спонсорів окремо):	1000,00
Сума коштів від третіх сторін	
Фінансування від третьої сторони	1000,00
Власний внесок апліканта	0,00
Сума, що запитується з міського бюджету	90000,00
Разом:	91000,00

Додаток 2
до аплікативної форми

Протокол про наміри спільної реалізації проекту

Від 14 липня 2021 року

Орган самоорганізації населення «БК «Перспективний», що надалі називається «Учасник конкурсу» в особі керівника Литвина Олександра Петровича – з одного боку, та депутата Київської міської ради Бродського Олександра Яковича – з іншого боку, дійшли до згоди і вирішили:

1. Об'єднати свої організаційні, наукові можливості для підготовки та реалізації проекту «Відновлення благоустрою прибудинкової території».

2. Розподілити обов'язки таким чином:

2.1. Учасник Конкурсу бере на себе такі зобов'язання:

- організаційне та технічне забезпечення супроводження реалізації проекту.

2.2. Бродський О.Я. бере на себе такі зобов'язання:

- часткова фінансова допомога у реалізації проекту.

3. Подальшу діяльність здійснювати на підставі угоди.

Керівник організації-учасника
Конкурсу

Литвин О.П.

Керівник організації-партнера

Бродський О.Я.



Інформація про організацію-партнера

	Партнер
Повна офіційна назва організації-партнера	Депутат Київської міської ради
Місце розташування	м. Київ, вул. Щусєва, 10а
Юридичний статус	Фізична особа
Офіційна адреса	м. Київ, вул. Щусєва, 10а
Контактна особа	Омельяненко Любов Олександрівна
Телефон	3533316
Адреса електронної пошти	
Роль та участь у підготовці цього проекту	часткова фінансова допомога
Завдання, які покладаються на організацію-партнера в реалізації проекту	часткова фінансова допомога

Керівник проекту

Литвин О.П.

Печатка організації-учасника Конкурсу



до аплікативної форми

РЕЗЮМЕ КЕРІВНИКА ПРОЕКТУ

Литвин Олександр Петрович

Освіта: повна вища (професор права)

Вміння та навички:

- координація та контроль виконаних робіт.

Функції та завдання:

Координація проекту. Забезпечення реалізації усіх етапів проекту.
Контроль виконання робіт з відновлення благоустрою прибудинкової території.

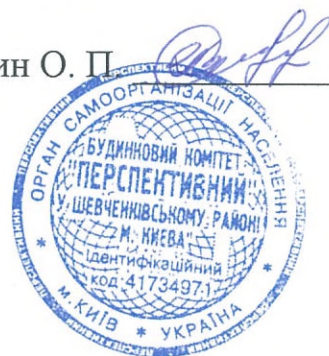
Контактний телефон/факс, e-mail, фактична адреса:

osn.bk.perspectyvnyi@ukr.net, вул. О. Теліги, 37а

Керівник проекту

Литвин О. П.

М.П.











Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО
ФОНДУ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»**

вул. Білоруська, 1
keryucha@ukr.net

м. Київ, 04050,

тел. (044) 483-99-06,
код ЄДРПОУ 34966254

тел./факс (044) 483-96-15

27.07.21 № 540/вир

Конкурсній комісії міського
конкурсу проектів та програми
розвитку місцевого самоврядування

В разі виконання проекту програми міського конкурсу розвитку місцевого самоврядування «Відновлення благоустрою прибудинкової території» за адресою вул. О. Теліги 37 - 37 А, комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» забезпечить балансоутримання огорожі на вул. О. Теліги 37-37А, а також буде контролювати її стан в процесі експлуатації.

Директор



Дмитро САВЧЕНКО

Благоустрій території будинкової території будинків №37-37а на вул. О.Теліпи
С огор.

Локальний кошторис на будівельні роботи № 2-1-1
на Благоустрій прибудинкової території
вул.О.Теліпи,37-37а

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість
Кошторисна трудомісткість
Кошторисна заробітна плата
Середній розряд робіт

73,116 тис. грн.
0,33079 тис.люд.-год.
19,306 тис. грн.
4,6 розряд

Складений в поточних цінах станом на "26 липня" 2021 р.

№ п/п	Об'єкту-вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.		Витрати ТРУДА робітників, люд.-год.		
					Всього заробітної плати	В тому числі заробітної плати	Всього заробітної плати	В тому числі заробітної плати	не зайнятих обслуговуванням машин	тих, що обслуговують машини	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	РН1-4-1	Копання ям для встановлення стовпів та стовпів глибиною 0,4 м	10 ям	5	133,86	-	669	669	-	3,0800	15,4
2	ЕН6-1-1	Бетонування металевих стовпів паркану	100м3	0,0533	194956,91	1524,20	10391	356	81	150,7000	8,03
3	РН20-12-1	Монтаж конструкцій металевого паркану висотою 0,6 м	1м	3,17	6119,43	859,52	19399	16496	2725	88,7100	281,21
4	С1418-8880-О	Секції огорож металеві 2 м/п	шт	100	350,00	-	35000	-	-	-	-
5	РН12-54-2	Фарбування нових металевих поверхонь [крім покривель] білилом з додаванням колера за 2 рази	100м2	0,417	2987,58	0,68	1246	467	-	22,6700	9,45
Разом прями витрати по кошторису					1118,99	0,60	66705	17988	2806	0,0111	314,09
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:							66705		74		1,36
вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.							45911				

Додаток 2. 11

1	2	3	5	6	8	129	10	11	12
	всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. всього будівельні роботи, грн.								
	----- всього по кошторису								
	Кошторисна трудомісткість, люд.год. Кошторисна заробітна плата, грн.								
					18062 6411 15,34 1244 73116				
					73116 330,79 19306				

Склав М.В. Пшелецько [посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів С.В. [посада, підпис (ініціали, прізвище)]

ЗАТВЕРДЖЕНО

ОСМ, БК "Берекетивський"
(назва організації, що затверджує)керівник О.В. Дмитренко О.В.
(посада, підпис, ініціали, прізвище)

"27" червня 2021 р.



ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Благоустрій прибудинкової території будинків №37-37а на вул.О.Теліги

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Копання ям для встановлення стояків та стовпів глибиною 0,4 м	ям	50	
2	Бетонування металевих стовпів паркану	м3	5,33	
3	Монтаж конструкцій металевих паркану висотою 0,6 м	т	3,17	
4	Фарбування нових металевих поверхонь [крім покрівель] білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	41,7	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

п/п

1

1

2

3

4

(Назва організації, що затверджує)

ОЕМ "БК" Держспецмашвиши

Затверджено

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 90,926 тис. грн.
В тому числі зворотних сум - 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)



2021 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Благоустрій прибудинкової території будинків №37-37а на вул.О.Теліги

Складений в поточних цінах станом на 26 липня 2021 р.


№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.				загальна вартість
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат		
1	2	3	4	5	6	7	
1	2-1	Глава 2. Об'єкти основного призначення вул.О.Теліги,37-37а	73,116	-	-	73,116	
		Разом по главі 2:	73,116	-	-	73,116	
		Разом по главах 1-7:	73,116	-	-	73,116	
		Разом по главах 1-8:	73,116	-	-	73,116	
		Разом по главах 1-9:	73,116	-	-	73,116	
		Разом по главах 1-12:	73,116	-	-	73,116	
		Кошторисний прибуток (П)	2,249	-	-	2,249	
		ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	-	-	0,407	0,407	
		ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	-	-	0,407	0,407	
		ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	75,365	-	0,407	75,772	
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	-	-	
		Разом	75,365	-	0,407	75,772	

1	2	3	4	5	6	7
	ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Податок на додану вартість Всього по зведеному кошторисному розрахунку	-	15,154	15,154	15,154
			75,365	-	15,561	90,926

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «БУДИНКОВИЙ
КОМІТЕТ «ПЕРСПЕКТИВНИЙ» У ШЕВЧЕНКІВСЬКОМУ РАЙОНІ
М. КИЄВА

(код ЄДРПОУ 41734971, 04086, м. Київ, вул. Олени Теліги, 37-А.

РІШЕННЯ №1-210721

засідання Органу самоорганізації населення «Будинковий комітет
«Перспективний» у Шевченківському районі м. Києва» щодо участі в проекті
міського конкурсу розвитку місцевого самоврядування

Присутні: 9

Відсутні: 0

«21» липня 2021 року

м. Київ

РІШЕННЯ:

Відповідно до проведеного попереднього обстеження прибудинкової території будинків №№ 37, 37А по вул. Олени Теліги в Шевченківському районі м. Києва (надалі – «Прибудинкова територія»), які входять до території діяльності Органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Перспективний» у Шевченківському районі м. Києва» (надалі – «Комітет»), було виявлено, що після демонтажу самостійно облаштованих клумб, здійсненого Управлінням житлово-комунального господарства Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, Прибудинкова територія знаходиться в неналежному стані, який систематично погіршується, зокрема, внаслідок можливості безперешкодного паркування транспортних засобів (із ознаками адміністративного правопорушення, передбаченого статтею 152-1 Кодексу України про адміністративні правопорушення) на зелених зонах (газонах), розташованих на Прибудинковій території.

З метою вирішення питання щодо відновлення належного стану прибудинкової території будинків №№ 37, 37А по вул. Олени Теліги в Шевченківському районі м. Києва та запобігання вищезазначеним порушенням, Комітет вирішив:

1. Прийняти участь у міському конкурсі проектів та програм розвитку місцевого самоврядування 2021 року.
2. Підготувати відповідний проект для участі в конкурсі.
3. Спільно з Керуючою компанією Шевченківського району, партнерами та громадою провести нараду з метою визначення пріоритетів у питанні відновлення Прибудинкової території.
4. Подати пакет документів для участі в конкурсі у строк, передбачений рішенням конкурсної комісії.

Керівник



Литвин О.П.

Секретар



Литвина Г.М.